



柏斯是世界上最友好最宜居住的城市之一，  
在这里建立你的商業生意。



西澳大利亚政府歡迎商業投資移民，他們為本州的經濟，就業和多元文化的貢獻和價值被得到确认。

有着地中海式的气候，多元社區，高標準的生活，柏斯是世界上最宜生活的城市之一。

西澳洲有着充满活力的商業环境，有显著的國際貿易和投資的歷史，豐富的自然資源和農牧业產業，是澳洲股票交易所(ASX)三分一的上市公司的所在地。再沒有更適宜的時機移民到西澳大利亚並利用西澳洲所具有的一繫列商業機會。

柏斯位于世界60%的人口所在的時區，同時亦係同全球有聯絡的宜居和運作商業生意的城市。她更是一个定位尤佳通往亚太地区的門戶城市，每天有飛往世界各地的直飛航班，包括印度尼西亚，星加坡，馬來西亞和中國。

新移民可以選擇住在海邊的住宅區，家庭鄰里小區，抑或住在宁靜的區域小鎮，無論在哪裏定居他們都可以找到社交和支持服務的网络，以及很多不同背景和宗教的社區。

### 臨時性商業簽證

有一類臨時居留簽證提供給移民以便他們管理生意和投資，臨時性商業簽證的州政府提名申請費是750澳元。

臨時性商業簽證包括:

#### 1, 商業簽證次類188 - 生意創業方式

這種簽證提供給滿足下列條件的移民:

- 過去四個財政年度中的兩年，每年擁有並直接管理最多兩個主要生意，這些生意每年總生意額最少75萬澳元。
- 擁有最少125萬澳元的淨生意和個人資產。
- 不能從事占用超過他們50%的時間作提供專業性，技術性和貿易服務性的生意。

大部分這種簽證的持有人，一旦他們在西澳洲擁有和經營的生意在過去三年中至少有兩年符合相關的利益擁有，生意額財產，僱傭和居住條件等，都有資格申請888類簽證和永久居留。



Small Business  
Development Corporation



## 2, 商業簽證次類188 - 投資人方式

這種簽證適合能符合下列條件的移民:

- 擁有最少三年的直接參與和管理一個或多個合格的生意或者符合條件的投資。
- 在過去5個財政年度其中一年直接管理其中他們擁有最少10%利益的生意, 或者直接管理價值最少250萬澳元的投資。
- 過去兩個財政年度中的每一年, 最少擁有價值250萬澳元的總生意和個人資產。
- 能夠在由澳洲內務部(DHA)為臨時簽證特定的期限內作出250萬澳元的符合規定的投資。

大部分這類簽證持有人在簽證期間內, 如果他們250萬澳元最少做了三年符合規定的投資, 並且在本州居住總計時間最少有兩年, 他們都會有資格申請888類簽證和永久居留。

有關此類簽證和規定的投資範圍的更多資料請上內務部(DHA)的網站查閱 [immi.homeaffairs.gov.au/](http://immi.homeaffairs.gov.au/)

## 3, 商業簽證次類188 - 重要投資人方式

這類簽證適合擁有商業和個人資產最少500萬澳元, 能在獲得簽證之前馬上用作符合內務部規定的投資範圍投資的移民。

這類簽證的持有人, 如果他們在簽證期間內保持擁有他們的符合規定的在澳投資(最少連續三年), 並且在簽證期間內最少有總共120日居住在澳洲, 他們就有資格申請888類簽證和永久居留。

有關此類簽證和規定的投資範圍的更多資料請上內務部(DHA)的網站查閱 [immi.homeaffairs.gov.au/](http://immi.homeaffairs.gov.au/)

## 4, 商業簽證次類188 - 企業家方式

這類簽證適合那些擬計劃在西澳洲進行企業創業活動的移民。詳情請電郵到

[businessmigration@smallbusiness.wa.gov.au](mailto:businessmigration@smallbusiness.wa.gov.au)

索取意向表達(EOI)申請表。

## 永久商業簽證

商業永久居留類簽證是授予那些成功達到符合他們的臨時商業簽證包括州政府提名合同的所有要求和內務部(DHA)所定條件的移民申請人。

州政府提名對於次類188和次類888簽證的要求通常同內務部的要求條件基本是一致的。

商業永久居留簽證的州政府提名申請費是750澳元。

這類簽證適合於188商業創業方式, 188投資人方式, 188重要投資人方式或者188企業家方式等臨時商業簽證的持有人。

## 更多資訊

建議有商業計劃的移民和他們的中介去訪問西澳大利亞州政府有關商業移民的網站

[businessmigration.wa.gov.au](http://businessmigration.wa.gov.au) 參照商業簽證類別進行自我評估, 和提交州政府提名的申請。已經在西澳大利亞州營運生意和投資的成功生意擁有人和投資人, 也可能會有資格符合這個說明書上列有的某一類簽證。

## 申請到西澳大利亞的商業簽證意味着:

- 最低要求同內務部(DHA)所定條件一致;
- 可選擇任何一類合格的商業活動;
- 可參與房地產發展的商業生意活動;
- 申請年齡或特別贊助保證的豁免可基於個案以考慮
- 如有特殊的情況可以要求優先加快處理。

商業移民中心

小型商業發展機構。

電話 +61 (08) 6552 3300.

[businessmigration@smallbusiness.wa.gov.au](mailto:businessmigration@smallbusiness.wa.gov.au)

[businessmigration.wa.gov.au](http://businessmigration.wa.gov.au)